

INFORMAÇÃO AOS CONSUMIDORES RELATIVA À ATIVIDADE DE INTERMEDIÁRIO DE CRÉDITO

1. Nome / firma ou denominação

Torres & Frazão Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda.

2. Domicílio profissional / sede social

Rua Humberto Delgado, n.º 104, R/C, Canhoso, 6200-014 Covilhã

3. Número de registo junto do Banco de Portugal

0000730

4. Contacto telefónico

919980393

5. Endereço de correio eletrónico

tfcarrros@gmail.com

6. Categoria de intermediário de crédito

Título acessório

7. Mutuantes ou grupo de mutuantes com quem mantém contrato de vinculação

- BANCO CREDIBOM, SA
- BICREDIT, SOCIEDADE FINANCEIRA DE CRÉDITO, S.A.
- SANTANDER CONSUMER FINANCE S.A. - SUCURSAL EM PORTUGAL
- 321CRÉDITO, INSTITUIÇÃO FINANCEIRA DE CRÉDITO S.A.

8. Regime de exclusividade

Não

9. Serviços de intermediação de crédito

- Apresentação ou proposta de contratos de crédito a consumidores
- Assistência a consumidores, mediante a realização de atos preparatórios ou de outros trabalhos de gestão pré-contratual relativamente a contratos de crédito que não tenham sido por si apresentados ou propostos
- Celebração de contratos de crédito com consumidores em nome dos mutuantes

10. Serviços de consultoria

Não

11. Entidade que garante a responsabilidade civil

Hiscox S.A. - Sucursal em Portugal

12. Número dos contratos de seguro

2509467

13. Período de validade dos contratos de seguro

De: 2026-06-04

Até: 2027-06-03

- O registo do intermediário de crédito pode ser **consultado** no Portal do Cliente Bancário em <https://clientebancario.bportugal.pt/>.
- É **proibido** ao intermediário de crédito receber ou entregar quaisquer valores relacionados com a formação, a execução e o cumprimento antecipado dos contratos de crédito, nos termos do artigo 46.º do regime jurídico dos intermediários de crédito, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 81-C/2017, de 7 de julho.
- O intermediário de crédito atua sob nome e responsabilidade dos mutuantes com quem mantém vínculo.
- A atividade de intermediação de crédito está sujeita à supervisão do **Banco de Portugal**.
- A atividade de Torres & Frazão Mediação Imobiliária, Unipessoal Lda./Bruno Cruz Automóveis, como intermediário de crédito está sujeita à supervisão do Banco de Portugal.